

ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ СТУДИИ

г. Москва

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с п.2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации данный документ адресован любому физическому лицу (именуемый далее по тексту «Заказчик»), является официальным и публичным предложением Общества с ограниченной ответственностью «А.А.И.», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора Ананьина Василия Геннадьевича, действующего на основании Устава (далее – «Исполнитель»), заключить договор на указанных ниже условиях.

1.2. Полным и безоговорочным акцептом настоящей публичной оферты является осуществление Заказчиком проведение оплаты предложенных услуг в порядке, определенном в настоящем Предложении, а также выполнение любых иных фактических действий по бронированию помещений студии «AdIndex Studio» (далее – «Студия») в силу п.3 ст. 438 ГК РФ.

1.3. Акцепт оферты означает, что Заказчик согласен со всеми положениями настоящего Предложения, и равносителен заключению Договора об оказании услуг по предоставлению во временное пользование помещений, декораций, оборудования, находящихся на базе Студии «AdIndex Studio».

1.4. Тарифы, дата и время бронирования Заказчик выбирает самостоятельно на сайте Исполнителя <https://adindexstudio.ru> (далее – «Сайт»), в разделе «Забронировать», путём заполнения соответствующей формы (далее – «Бронь»).

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Исполнитель оказывает Заказчику услуги: по предоставлению в аренду студии под фото/видео съемку и мероприятия и/или: по декорированию пространства, по организации и проведению фото/видео съемки, по обработке фотографий.

Студия под фото/видео съемку и мероприятия находится по адресу: город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьино роша, ул. Образцова, д. 7

2.2. Исполнитель оказывает услуги по мере необходимости и в соответствии с Бронью Заказчика.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

3.1. Исполнитель обязан предоставить Заказчику в пользование надлежащее помещение, декорации и оборудование в соответствии с его Бронью, при условии получения от Заказчика оплаты услуг.

3.2. Исполнитель имеет право проводить проверку и осмотр переданных во временное пользование помещений на предмет соблюдения условий их использования и эксплуатации в соответствии с положениями настоящего Договора и действующего законодательства РФ. Проверка и осмотр производятся Исполнителем в любое время и не должны препятствовать нормальной работе Заказчика.

3.3. Исполнитель не несет ответственность за имущество Заказчика и не отвечает за его сохранность, а также не несет ответственность за действия третьих лиц в отношении данного имущества, как в период оказания услуг, так и по их окончании. Исполнитель также не отвечает за качество проведенной Заказчиком самостоятельно видео/фото съемки и уведомляет настоящим Заказчика, что не может гарантировать возможность записи «чистого звука». Помещения Исполнителя не оснащены звукоизоляцией.

3.4. Исполнитель вправе отказать в оказании услуг следующим лицам: находящимся в наркотическом или алкогольном опьянении; нецензурно выражающихся и нарушающих правила Студии; лицам, чье поведение задевает честь и достоинство сотрудников студии и других гостей; нанесших имущественный урон Студии; находящихся в имущественном или интеллектуальном споре с Исполнителем, а также лицам, имеющим финансовую задолженность перед Исполнителем. Распитие алкогольных напитков непосредственно в Студии также запрещено. Нарушение запрета карается штрафом в размере 5 000 (Пяти тысяч) рублей 00 копеек.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

4.1. Заказчик обязан оплатить услуги Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Предложения и в размере указанной в его Брони.

4.2. Заказчик отвечает за любые действия третьих лиц (фотографов, визажистов, моделей и др.), присутствующих с Заказчиком при оказании ему услуг, как за свои собственные.

4.3. Заказчик обязан исключить возможность повреждения и загрязнения переданного ему имущества и предпринять все меры к его сохранности, обеспечить соблюдение правил техники безопасности, пожарной безопасности, общественного порядка в переданных помещениях.

4.4. В переданных помещениях, а также в непригодных для курения местах на территории Бизнес-центра, в котором располагается Студия – курение строго запрещено. Нарушение запрета карается штрафом в размере 5 000 (Пяти тысяч) рублей 00 копеек.

4.5. Заказчик обязан вернуть Исполнителю помещение, декорации, оборудование в том состоянии, в котором он были ему переданы и в срок в соответствии с данными своей Брони.

4.6. Заказчику запрещается изменения декора помещений. Изменение любых декораций, включая цветочные композиции, возможно исключительно по согласованию с Исполнителем и в присутствии администратора.

4.7. Заказчику строго запрещается использование фейерверков, а также разжигание открытого огня.

4.8. Заказчику запрещается использование масел для тела моделей, конфетти, любых красящих и сыпучих веществ так как это приводит к сильному загрязнению стен и мебели в студии. Нарушение запрета карается штрафом в размере 5 000 (Пяти тысяч) рублей 00 копеек.

4.9. Заказчику запрещается приклеивать на стены студии скотч и другие предметы, сверлить стены, забивать в них гвозди, саморезы или иной крепеж. Нарушение запрета карается штрафом в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

4.10. Заказчик имеет право использовать в своих целях только зал студии и оборудование Исполнителя, соответствующие его Брони. Запрещается складирование оборудования, вещей,

организация кейтеринга (поставка, доставка продуктов питания, организация питания) в коридорах здания.

4.11. В случае повреждения/загрязнения Заказчиком или присутствующими с ним третьими лицами помещения, декораций и/или оборудования составляется акт выявленных недостатков или повреждений, в котором прописываются все выявленные недостатки и повреждения в переданном имуществе, а также указывается стоимость исходя из размера рыночной стоимости поврежденного/утраченного оборудования или иного имущества Исполнителя.

Исполнитель на основании данного акта имеет право произвести зачет стоимости поврежденного имущества из обеспечительного платежа, а в его отсутствие, потребовать у Заказчика полного возмещения ущерба.

Если ущерб невозможно оценить на месте, а для его оценки требуется привлечение профильных экспертов, то Исполнитель подписывает акт, в котором фиксируется порча имущества, а стоимость её компенсации определяется позже, на основании экспертной оценки, что также фиксируется в акте.

Заказчики обязуются оплатить простой зала, вызванный необходимостью устранения повреждений (проведением ремонтных работ), определенных в настоящем пункте, из Расчёта средней загрузки зала — 8 часов в сутки.

Если по какой-либо причине Заказчик не может убрать Зал после съёмки, то уборка оплачивается отдельно по ставке 3 000 руб. из-за смещений в расписании в связи с уборкой.

4.12. В случае наступления неблагоприятных имущественных и/или репутационных последствий для Исполнителя из-за действий Заказчика или присутствующих с ним третьих лиц, не подпадающих под регулирование п. 4.11. настоящего Договора, Заказчик обязуется возместить все убытки, понесенные Исполнителем вследствие таких действий.

5. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

5.1. Временем начала оказания услуг является время, установленное в Брони Заказчика.

Если у Заказчика возникает необходимость в пользовании помещениями Исполнителя ранее указанного времени, при этом данное помещение Исполнителя свободно, Исполнитель имеет право предоставить его Заказчику, который обязуется оплатить данное время дополнительно, по средствам оформления новой Брони.

5.2. Временем окончания оказания услуг является время, установленное в Брони Заказчика. Если Заказчик покидает Студию ранее указанного времени, Исполнитель возвращает ему денежные средства за ранее оплаченное время.

По согласованию с Исполнителем Заказчик вправе продлить время пользования переданным имуществом, согласовав возможность продления не менее чем за 60 (шестьдесят) минут и проведя дополнительную оплату, по средствам оформления новой Брони. Заказчик обязан освободить помещение Студии, не позднее окончания времени съёмки, указанного в его Брони.

5.3. При передаче Исполнителем помещений и оборудования, Заказчик должен проверить и признать его исправность, либо указать на неисправность. При возврате оборудования, в присутствии Заказчика, представитель Студии проводит проверку оборудования на исправность и наличие внешних дефектов. В случае выявления некомплектности, неисправности оборудования и/или появления внешних дефектов, Заказчик обязан произвести ремонт или замену за свой счет, либо возместить Исполнителю стоимость ремонта в сервисном центре или полную стоимость оборудования, не подлежащего ремонту, согласно действующим розничным ценам.

5.4. После окончания времени Брони представитель Студии производит внешний осмотр помещения на предмет степени его/ее загрязнения и/или повреждения. В случае выявления

загрязнений, Заказчик обязан устранить загрязнения своими силами или оплатить стоимость уборки студии и/или покраски и/или ремонта, согласно действующим расценкам Исполнителя. В случае отсутствия Заказчика, составляется односторонний акт о выявленных недостатках и повреждениях, отсутствие Заказчика фиксируется в таком акте. Экземпляр акта высылается Заказчику и является одновременно претензией об устранении недостатков и повреждений. При этом срок рассмотрения такой претензии, составляет 10 дней. При этом, Исполнитель вправе направить дело на рассмотрение суда, по истечению 10 дней с даты отправки претензии и отсутствия реакции на нее со стороны Заказчика.

5.5. Заказчик может отказаться от услуг Исполнителя, уведомив последнего надлежащим образом. При этом, возврат средств регулируется в порядке, предусмотренном п.п. 6.7 и 6.8. настоящего Договора.

5.6. Предоставление Услуг в рамках настоящего Договора подтверждается фактом оплаты Заказчиком оказанных ему Услуг.

5.7. Оказание Услуг Заказчику не сопровождается составлением Акта об оказании услуг.

5.8. По письменному запросу Заказчика, Акт об оказании услуг оформляется Исполнителем, направляется Заказчику по электронным каналам связи, указанным Заказчиком в Брони. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Акта об оказании услуг подписывает его и возвращает экземпляр Исполнителю по электронным каналам связи, указанным в разделе 10 Оферты.

5.9. При наличии замечаний к оказанным услугам Заказчик обязуется направить Исполнителю письменную претензию с указанием замечаний в течение 5 рабочих дней с момента, когда в соответствии с Бронью должны быть оказаны. В случае признания Исполнителем претензии обоснованной, Исполнитель и Заказчик согласовывают срок для устранения недостатков оказанных услуг. При отсутствии письменной претензии услуги считаются принятыми Заказчиком без возражений и замечаний.

6. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

6.1. Стоимость услуг Исполнителя по предоставлению во временное пользование помещений, декораций, оборудования, находящихся на территории Исполнителя, а также других сопутствующих услуг Исполнителя указана на сайте Исполнителя (<http://adindexstudio.ru/>). Расчёт стоимости производится исходя из действующих на момент акцепта расценок Исполнителя.

6.2. В случае пользования помещением, декорациями и/или оборудованием менее часа оплата производится за полный час.

6.3. Организация кейтеринга, складирование светового и иного оборудования за пределами арендованного помещения запрещена.

6.4. Услуги Исполнителя подлежат оплате в следующем порядке: 100% оплата при оформлении Брони.

6.5. Заказчик обязуется внести оплату внести он-лайн платежом, в разделе «Забронировать» на сайте Исполнителя <https://www.adindexstudio.ru/#rec615030835>.

6.6. Расчёты между сторонами производятся в рублях. Стоимость услуг Исполнителя не облагается НДС, в связи с тем, что Исполнитель применяет упрощенную систему налогообложения

6.7. Отмена аренды (отказ от аренды)

6.7.1. Если Заказчик отказывается от аренды более чем за 24 часа до забронированного времени,

то ему возвращается полная сумма предоплаты.

6.7.2. Если Заказчик отказывается от бронирования, переносит время или дату, сокращает время аренды менее чем за 24 часа, то Исполнитель удерживает 100% предоплаты.

6.7.3. Оплаченные Заказчиком и удержанные Исполнителем денежные средства, признаются сторонами компенсацией Исполнителю за неисполнение условий договора Заказчиком.

6.8. Возврат предоплаты. Если Заказчик отказывается от аренды в сроки, не предусматривающие удержание предоплаты (см. п. 6.7.), то денежные средства можно вернуть следующими способами:

— если предоплата была внесена через сайт Исполнителя банковской картой, то Заказчику следует написать администратору студии о возврате денежных средств. Денежные средства будут перечислены в течение 10 рабочих дней.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством.

7.2. Стороны освобождаются от ответственности в случае возникновения форс-мажорных обстоятельств. Сторона, у которой возникли такие обстоятельства, должна в разумные сроки и доступным способом оповестить о таких обстоятельствах другую сторону.

7.3. В случае несвоевременного освобождения помещения Заказчиком и отсутствии других Заказчиков после его Брони, Заказчик выплачивает за просроченное время порасценкам Исполнителя, время задержки зала округляется до 60 минут.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ОФЕРТЫ

8.1. Оферта вступает в силу с момента опубликования на сайте Исполнителя и действует до момента отзыва Оферты Исполнителем.

8.2. Исполнитель оставляет за собой право внести изменения в условия Оферты или отозвать Оферту в любой момент по своему усмотрению.

9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ И ЗАЩИТА ПЕРСОНАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ

9.1. Предоставление информации Заказчиком:

9.1.1. При оплате услуги на Сайте Заказчик предоставляет следующую информацию:

- Фамилия, Имя, (полностью) Заказчика;
- адрес электронной почты;
- контактный телефон;
- форму оплаты;

9.2. Предоставляя свои персональные данные на сайте, Заказчик соглашается на их обработку Исполнителем, в том числе и в целях продвижения Исполнителем товаров и услуг. Заказчик соглашается, что все передаваемые им персональные данные в рамках настоящего Договора относятся к группе общедоступных персональных данных.

9.2.1. Если Заказчик не желает, чтобы его персональные данные обрабатывались, то он должен обратиться в Отдел по работе с клиентами Исполнителя посредством электронной почты (электронный адрес studio@adindex.ru). В таком случае вся полученная от Покупателя информация

удаляется из клиентской базы Исполнителя.

9.3. Использование информации, предоставленной Заказчиком.

9.3.1 Исполнитель использует информацию:

- для выполнения своих обязательств перед Заказчиком;
- для оценки и анализа работы сайта;

9.3.2. Исполнитель вправе направлять Заказчику сообщения рекламного-информационного характера. Если Заказчик не желает получать рассылки от Исполнителя, он должен обратиться в отдел по работе с клиентами Исполнителя посредством электронной почты(электронный адрес studio@adindex.ru)

9.4. Разглашение информации, полученной Исполнителем:

9.4.1. Исполнитель обязуется не разглашать полученную от Заказчика персональную информацию. Не считается нарушением предоставление Исполнителем персональной информации Заказчика агентам и третьим лицам, действующим по поручениям Продавца на основании договоров с Исполнителем, для исполнения обязательств перед Заказчиком по настоящему Договору.

9.4.2. Не считается нарушением обязательств разглашение информации в соответствии с обоснованными и применимыми требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

9.5. Исполнитель вправе использовать технологию «Cookies». «Cookies» не содержат конфиденциальную информацию и не передаются третьим лицам.

9.6. Исполнитель получает информацию об ip-адресе посетителя сайта

<https://adindexstudio.ru>.

9.7. Исполнитель не несет ответственности за разглашение сведений, предоставленных Заказчиком на сайте в общедоступной форме.

9.8. Исполнитель имеет право на осуществление записи телефонных переговоров с Заказчиком. В соответствии с п. 4 ст. 16 Федерального закона «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» Исполнитель обязуется:

предотвращать попытки несанкционированного доступа к информации и/или передачу ее лицам, не имеющим непосредственного отношения к исполнению Заказов;

Телефонные разговоры записываются в целях осуществления контроля деятельности Оператора и контроля качества исполнения Заказов.

Для обеспечения безопасности данных, которые передает Заказчик, Исполнитель использует технические возможности. У Исполнителя данные хранятся на оборудовании с контролируемым ограниченным доступом.

10. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «А.А.И.»

Сокращенное наименование: ООО «А.А.И.»

Юридический адрес: 127055, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьяна роща, ул Образцова, д. 7

Почтовый адрес: 127055, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьяна роща, ул Образцова, д. 7

ИНН 7704558179

КПП 771501001

Р/с 40702810036000005923

в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве

к/с 30101810145250000411

БИК 044525411

ОГРН 1057747118681

Генеральный директор: Ананьин Василий Геннадьевич